

HAVEBRUGSFORENINGEN SUNDEVED

LEJEAFTALE FOR KLUBHUSET, KLOKKEBLOMST 38, SØNDERBORG

LEJER: _____
HAVENR. _____

Lokalet står til rådighed fra kl. 12 på udløjningsdagen. Den skal forlades rengjort den følgende dag kl. 12. Der kan træffes aftale om halvdagslejemål med samme betingelser.

Leje udgør: _____ kr. Depositum udgør: _____ kr.

I alt _____ kr.

Beløbet betales ved underskrivelsen af denne lejeaftale.

Den aktuelle optællingsliste vil ligge fremme i køkkenet. Lejer hæfter for service i forhold til denne. Skader på lokalet, inventar og service erstattes af lejeren til dagspris. Hærværk og tyveri kan ud over erstatningskrav medføre politianmeldelse. Afregning af depositum sker umiddelbart efter slutoptællingen.

Lejemålets betingelser er følgende: Lokalet må kun bruges til private fester. Der forefindes køkkengrej og service til 50 personer. Alt hvad lejere og dennes gæster selv anbringer i lokalet under lejemålet er på eget ansvar og risiko, og er således udlejerens uvedkommende mht. erstatning og lignende. Lejer skal selv sørge for viskestykker, karklude og håndklæder. Lejen er inklusiv toiletpapir. Varmen indstilles af udlejerens, efter aftale med lejer

Ved udsmykning af lokalerne må der ikke klæbes noget op på væggene, ligesom der ikke må sættes søm i døre, paneler, vægge o.a. Der skal tages hensyn til de øvrige beboere i haveforeningen. Ved afspilning af musik, skal lydstyrken være på et forsvarligt niveau og der må ikke spilles musik for åbne døre efter kl 24.00. Lokalet skal forlades i absolut ro, og ikke til gene for andre. Alt lys skal slukkes.

Lokalet skal efterlades som følger: Køkkengrej og service skal være afvasket og sat på plads. Borde og stole skal være sat på plads, gulvene fejtet og vasket. Alt affald i, og udenfor festlokalet skal være fjernet. Køkkenborde, vaske, komfur og ovn skal være rengjorte. Toiletter skal være rengjorte. Køleskab skal være rengjort og slukket. Evt. ituslået porcelæn anbringes på køkkenbordet og der lægges en seddel med beskrivelse af hvad der er gået i stykker.

Misligholdelse af kontrakten (herunder især at andre beboere generes) kan medføre at lejeren i et længere tidsrum ikke vil kunne leje lokalet. Det samme gælder hvis lejeren efterfølgende ikke betaler skyldig opkrævning for skader m.m. Hvis en anden beboer lejer lokalet på vegne af en karantæneramt, vil denne beboer ligeledes få karantæne.

Undertegnede lejer har fået udleveret disse betingelser for udlejning, og erklærer sig, med sin underskrift, indforstået i dem. Udlejer kvitterer med sin underskrift for modtagelse af leje og depositum

Dato for lejemål _____

Dato for

kontrakt _____

Heldags

Halvdags

Lejer

Udlejer

AFREGNING EFTER ENDT LEJEMÅL

Betalt depositum: _____ kr.

Rengøring: _____ kr.

Bortfjernelse af affald: _____ kr.

Erstatning for skader: _____ kr.

Til ind/udbetaling: _____ kr.

Undertegnede lejer og udlejer bekræfter hermed at have afregnet depositum.

Sønderborg den _____

Lejer

Udlejer

Info til kassereren

Leje + deponitum: _____ kr

Depositum retur _____ kr

Afregnet i alt _____ **kr.**